

Date: 11.01.2023

To,
The Corporate Relations Department
BSE Limited
PJ Towers, 25th floor, Dalal Street,
Mumbai - 400 001

Sub: Submission of copies of Newspaper Advertisement pursuant to Regulation 47 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015

Ref: Gautam Gems Limited (Script Code - 540936)

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed copies of financial results of the Company for the quarter ended 31st December, 2022 published in the following newspapers dated on 11th January, 2023:

1. Business Standard (English)
2. Jai Hind (Gujarati)

Kindly take the information on record and oblige.

Thanking you,

Yours faithfully,

For, GAUTAM GEMS LIMITED



**GAUTAM PRAVINCHANDRA SHETH
MANAGING DIRECTOR**

(DIN: 06748854)





ROSARB, Regional Office, 1st Floor, Mahalaxmi Towers, Tithal Road, Valsad, Gujarat -396001.
 EMAIL ID : SARUL@BANKOFBARODA.COM,
 Phone : 02632-241454

NOTICE FOR DECLARATION OF WILFUL DEFAULTER

In terms of RBI Master Circular dated **01.07.2015** on declaration of Wilful Defaulter, the Committee of Executives (COE) has passed order on **28.09.2022**, declaring the following borrowers/directors/ guarantors as wilful Defaulter.

Sr. No	Borrower Name	Promoters/ Directors/ Guarantors Name
1	M/s Shree Samarth Krupa Filament	Mr. Rajendra N. Choudhari (Proprietor) Mr. Prakash R. Uttekar (Guarantor) Mr. Velayudhan B. Thampi (Guarantor)

The said decision of COE has been confirmed by the Review Committee vide order dated **28.09.2022** which was/were sent to the concerned borrower/ directors/ guarantors on **28.12.2022** but the same was/were returned unserved. Hence the present notice is published to inform all the above concerned.

Date: 10.01.2023 Sd/- K V N Rao, Chief Manager



Sayajiganj Branch (5548), Ground Floor, BBC Tower, Sayajigunj, Baroda-390005, Ph : 0265-2363009, Email : SAYAJIGANG.VADODARA@indianbank.co.in

APPENDIX-IV [Rule-8(1)] POSSESSION NOTICE (For immovable property)

Whereas The undersigned being the authorized officer of the **Sayajiganj Branch** under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated **06.10.2022** calling upon the borrower **Mrs. Sonal Rohit Bhai Panchal** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs.13,00,966/- (Rupees Thirteen Lakhs Nine Hundred Sixty Six Only)** and with interest as mentioned in notice, within 60 days from the date of receipt of the said Notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken **Symbolic Possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of Act read with rule 8 of the security interest Enforcement Rules 2002 on this **05th January of the year 2023**

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Indian Bank for an amount **Rs.13,00,966/- (Rupees Thirteen Lakhs Nine Hundred Sixty Six Only)** and interest thereon.

"The Borrower's attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets."

Description of the Immovable Property

All that piece and parcel residential house Flat No. at R.S.No.70, Khat.3274 C.S.No: 173 TPS No.6 FP No.85 Flat D/504 Tower-D, 5th floor " Om Sai Residency " Nehru Chacha Park Ajwa Road, Sayajipura, Vadodara -390019. East Flat No. D/503, West-7.5 Mtr Internal Road, North Lift, Stair Case & Passage, South – Margin & Common Plot

Authorised Officer
Indian Bank

Date : 05/01/2023 | Place : Vadodara



SOJA BRANCH (SWAMINARAYAN MANDIR), DIST - GANDHINAGAR, GUJARAT - 382735

POSSESSION NOTICE
[See Rule 8(1)] [For Immovable Property]

Whereas, The undersigned being the Authorised Officer of **State Bank Of India, Soja Branch (Swaminarayan Mandir) Dist Gandhinagar Gujarat - 382735** under the Securitisation and Reconstruction Of Financial Assets and Enforcement Of Security Interest(Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice dated **08/03/2022** calling upon the borrower **Mr. Govindbhai Shankarbhai Patel & Maheshbhai Govindbhai Patel** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs. 6,45,675.89 (Rupees Six Lakh Forty Five Thousand Six Hundred Seventy Five Rupees and Eighty Nine Paise Only)** plus future interest thereon & other bank & incidental charges thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notices hereby given to the **borrower, legal heirs (known-unknown), legal representatives (known-unknown), guarantor and the public in general** that the undersigned has taken **PHYSICAL / SYMBOLIC Possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on me under Section 13(4) of the said [Act] read with Rule 3 of the said rules on this **03 day of Month 01 of the year 2023.**

The **borrower, legal heirs (known-unknown), legal representatives (known-unknown), guarantor and the public in general** are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to charge of **State Bank Of India, Soja Branch (Swaminarayan Mandir) Dist Gandhinagar Gujarat - 382735** for an amount of **Rs. 6,45,675.89 (Rupees Six Lakh Forty Five Thousand Six Hundred Seventy Five Rupees and Eighty Nine Paise Only)** plus future interest thereon & other bank & incidental charges thereon.

The borrower's attention is invited to provision of Sub-Sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTIONS OF EQUITABLE MORTGAGE OF IMMOVABLE PROPERTIES

Equitable Mortgage of all that piece or parcel of the immovable property bearing Plot no: 17, property no-2732/17, revenue block no-1238, admeasuring 2732.17 sq. Mtr and Build up area 98.40 sq. mtr at post-Soja Ta-Mansa, Dist - Gandhinagar, 382735. Boundaries : East : Land of block no. 1237, West : Internal Road, North : Plot No. 16, South : Land of Block No. 1409/k

Date : 03/01/2023 **Authorised Officer**
Place : SOJA **STATE BANK OF INDIA, SOJA MANSA GANDHINAGAR**



Public Notice for - Auction of Pledged assets being Gold Ornaments

The Borrowers, in specific and the public in general are here buy notified that public auction of the gold ornaments pledge in the below accounts is proposed to be conducted by the Axis Bank at the below mentioned Branch.

That the below mentioned Borrowers has availed the credit facility from the Axis Bank Limited against the pledge of gold ornaments ("Gold Loan Facility") in favour of the Bank towards the security. The Demand notices were issued to the Borrowers/Guarantors calling up the Borrowers/Guarantors to pay their outstanding amount towards the Gold loan facility availed. As the Borrowers/Guarantors have failed to repay the outstanding loan amount, the bank is constrained to invoke the pledge and proposed to conduct an auction sale of pledged gold ornaments more particularly described in schedule of property hereunder on **21/01/2023** at 11.00 am on "As In Where Is", "As Is What Is", "Whatever There Is" and "No Recourse Basis".. Auction will be held at Details of Borrowers and outstanding amount

Customer Name	Loan A/c No.	Outstanding Amount (₹)	Date of Recall Notice	Gross Weight	Net Weight
Branch Name:- MORBI [GJ]					
Manoj Jivraj Saravaiya	XXXXXXXXXX9885	34530.00	17-05-2022	10.400	9.900
Branch Name:- TALAJA [GJ]					
Ajara Komalben Hajabhai	XXXXXXXXXX8397	39367.00	29-07-2022	40.000	30.000
Branch Name:- TALALA [GJ]					
Manojkumar Ranchhodhbhai Bhandari	XXXXXXXXXX7122	229588.00	29-01-2022	50.300	50.000

TERMS & CONDITIONS OF TENDER

The Base/Reserve price will be given on the auction day/date to the tenderers on which the auction bid will be considered. The bid/offers in the prescribed tender form provided by the bank shall only be considered for bidding.

Incomplete bid form/tender are treated invalid and shall liable to be rejected.

The tender documents along with the terms and conditions shall be collected from the above branch. The tender document duly completed to be handed to the concerned branch official during working hours on **21/01/2023**.

Tenders received after the due date will not be considered.

The said properties is / are offered for sale on "As Is Where Is", "As Is What Is", "Whatever There Is" And "No Recourse" Basis. The Bank does not undertake any responsibility to standard, purity and /or any other dues, taxes, if any, in respect of the said property.

Tenders will be opened by the Bank on the auction date in the presence of the tenderers who may choose to remain present on the day and time as said above, inter alia, for raising / revising their respective offers.

Branch Names Mentioned Above. Auction Date : 21/01/2023

Offer/tender once submitted cannot be withdrawn and bidder will liable to deposit the bid amount if there is single bid/offer for particular article/asset/ornament.

If there are more than one bid for particular article/asset/ornament, inter-se bidding shall take place amongst the bidder and highest bidder shall be declare as successful bidder.

Bidder should submit all KYC documents i.e. PAN Number, PAN Card, Adhar Card & Address proof etc. Bidder should submit valid E-mail ID & Contact Number

The Bank reserves its right to accept or reject the offer at its sole discretion.

Any disputes / differences arising out of sale of the said property/ offered for sale shall be subject to the exclusive jurisdiction of Courts / Tribunals at Mumbai only.

Authorised Officer
Axis Bank LTD.

Place : Gujarat

PUBLIC NOTICE

It is hereby informed that State Environment Impact Assessment Authority, Gujarat; has accorded the Environment Clearance to **M/s. KRISHNA CHEMICALS** for the project of Manufacturing of Synthetic Organic Chemicals with total capacity of **310 MT/Month** at **Plot No.: 1703/4, Phase –IV, Vitthal Udyog Nagar GIDC, Taluka & District: Anand, Gujarat** under the Provisions of EIA Notification dated 14th September-2006.

The copy of Environment Clearance letter no. SEIAA/GUJ/EC/5(f)/24/2023 dated 06/01/2023 is available with us and can also be seen on website of MoEF at <https://parivesh.nic.in>.

Date: 11/01/2023 **Mr. Sureshbhai Korat**
Place: Anand **Partner**



Santh Pipli Branch Ahmedabadi Bazar, Nadiad. Tel 0268 2566802 2566855 E Mail santhp@bankofbaroda.com

[See Rule 8(1)] POSSESSION NOTICE (For Immovable property)

Whereas The undersigned being the authorized officer of the **Bank of Baroda Santhpipli branch** under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(2) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand Notice dated **22-09-2022** calling upon **Mr. Bhavesh Dilipbhai Kansara (Borrower)** and **Mrs. Yashvantiben Manubhai Kansara (Guarantor)** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs. 1,80,154.88 (Rupees One lakh Eighty thousand One hundred Fifty Four & Eighty Eight paise only)** together with further interest thereon at the contractual rate plus costs, charges and expenses till date of payment within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower and the Public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under sub-section (4) of section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 on this the **7th day of January of the year 2023.**

The Borrower/Guarantors/Mortgagors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Bank of Baroda for an Rs. **180154.88 (Rupees One lakh Eighty thousand One hundred Fifty Four & Eighty Eight paise only)** +unapplied intess recovery thereafter and further interest thereon at the contractual rate plus costs, charges and expenses till date of payment.

The Borrower's attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Description of the Immovable Property

All that parts and parcel of the residential property consisting of C.S. No.468/B/ paiki, Tika No.14, 539.30.68 sq mtrs paiki 61.40 Sq. mtrs. at B/5, 3rd floor, Bhagvati Apartment, Near Shreeram Khama House, Kansara Bazar. East :- Property of Arvindbhai V Desai, West:- Flat No. A/3-5, North:- Property of Govindbhai Kansara, South :- Passage, RCC stairs and then Flat no. B/6.

Date: 07/01/2023 **Sd/- Authorized Officer**
Place: Nadiad **Bank of Baroda**

APPENDIX IV
 [See rule 8 (1)]
POSSESSION NOTICE
 (for immovable property)

Whereas,

The undersigned being the Authorized Officer of **INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED (CIN:L65922DL2005PLC136029)** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated **15.09.2021** calling upon the Borrower(s) **NEW PATEL MARBLE, PATEL SANJAYKUMAR M AND JALPABEN SANJAYKUMAR PATEL** to repay the amount mentioned in the Notice being **Rs. 14,02,356.69 (Rupees Fourteen Lakhs Two Thousand Three Hundred Fifty Six And Paise Sixty Nine Only)** against Loan Account No. **HLAPMEH00383364** as on **13.09.2021** and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said Notice.

The Borrower(s) having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrower(s) and the public in general that the undersigned has taken **possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on **08.01.2023.**

The Borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of **INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED** for an amount of **Rs. 14,02,356.69 (Rupees Fourteen Lakhs Two Thousand Three Hundred Fifty Six And Paise Sixty Nine Only)** as on **13.09.2021** and interest thereon.

The Borrowers' attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the Secured Assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

FLAT No. G-302, SAHDEV PLATINUM, NR. TIRUPATI SOCIETY, VISNAGAR VIJAPUR ROAD, MEHESANA, GUJARAT -382870.

Sd/-
 Date : 08.01.2023 **Authorised Officer**
 Place: MEHESANA **INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED**

GAUTAM GEMS LIMITED CIN : L36911GJ2014PLC078802

Address : 3rd Floor, Office : 301, Sumukh Super Compound, Vasta Devadi Road, Surat - 395004

STATEMENT OF STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED ON DECEMBER 31ST, 2022 (Rs. in Lakhs)

Sr. No	Particulars	Quarter ended 31-12-2022 Unaudited	9 Months ended 31-12-2022 Unaudited	9 Months ended 31-12-2021 Unaudited	Half Year ended 30-09-2022 Unaudited	Half Year ended 30-09-2021 Unaudited	Year ended 31-03-2022 Audited
1	Total Income	1,820.37	6,181.07	11253.49	4,360.69	7,528.18	18,020.16
2	Net Profit for the year before tax	28.30	95.11	117.66	66.63	105.35	73.14
3	Net Profit for the year after tax	25.05	75.11	117.66	49.88	105.35	52.08
4	Total Comprehensive Income for the year	25.05	75.11	117.66	49.88	105.35	52.08
5	Paid up Equity Share Capital	1,907.73	1,907.73	1,006.71	1,006.71	1,006.71	1,006.71
6	Other Equity Excluding Revaluation Reserve	--	--	--	--	--	--
7	Earnings per share (Face Value of Rs.10/- each) Basic & Diluted	0.13	0.39	1.17	0.50	1.05	0.52

Notes : (1) The above Financial Results were reviewed by the Audit Committee and Approved by the Board of Directors at their respective Meetings held on 9th January, 2023. (2) The Statutory Auditors have carried out Limited Review of the above standalone financial results for the quarter ended on December 31, 2022 as required under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015. (3) The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of SEBI (Listing and Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the same is available on the websites of the Stock Exchange and the listed entity. (4) Previous periods figures have been regrouped/ reclassified where considered necessary to conform to current period's classification. For and on behalf of Gautam Gems Limited

Place : Ahmedabad || Date : 09/01/2023 **Sd/- Gautam P. Sheth,** Managing Director - DIN : 06748854



ASSET RECOVERY MANAGEMENT BRANCH

Bank of India Building, 1st Flr., 28, S. V. Road, Andheri (W), Nr. Andheri West Railway Station, Mumbai-400 058, MH. •Tel. No. : (022) 2621 0406 / 07 •Email : asset.mnz@bankofindia.co.in

APPENDIX-IV POSSESSION NOTICE (RULE 8(1))

WHEREAS, The undersigned being the **Authorized Officer of Bank of India**, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rules [rule 3] of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice dated **14.07.2014** calling upon the borrower / Guarantors **M/s. Keshavlal Khemchand & Sons Pvt. Ltd. (Mr. Nishant Bhavin Shah, Mr. Bhavin Nalinkant Shah, Mr. Nalinkant Keshavlal Shah)** to repay the amount mentioned in the notices aggregating ₹ **21,59,27,820.30 (Rupees Twenty one Crores Fifty Nine Lacs Twenty Seven Thousand Eight Hundred Twenty and Paise Thirty Only)** + interest thereon **within 60 days** from the date of receipt of the said notice, together with the amount of ₹ **9,79,19,961.40 (Rupees Nine Crores Seventy Nine Lacs Nineteen Thousand Nine Hundred Sixty One & Paise Forty only)** with future interest and charges w. e. f. **01.05.2014** under notice dated **09.05.2014** issued by **Bank of Maharashtra** under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 and amount of ₹ **6,55,29,596/- (Rupees Five Crores Fifty Five Lacs Twenty Nine Thousand Five Hundred and Ninety Six only)** with future interest and charges w. e. f. **17.04.2014** under notice dated **17.04.2014** issued by **State Bank of India** under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

All together aggregating amount of ₹ **36,93,77,377.70 (Rupees Thirty Six Crores Ninety Three Lacs Seventy Seven Thousand Three Hundred and Seventy Seven & Paise Seventy Only)** is due to consortium Banks led by **Bank of India** with interest and charges w. e. f. respective date as aforesaid.

The borrower / Guarantors having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower, guarantors and the **public in general** that the undersigned has taken **Physical possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section (4) of section 13 of the said Act read with rules 8 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 on this **7th Day of January, 2023.**

The borrower in particular and the **Public in General** are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the properties will be subject to the charge of the Consortium Bank led by **Bank of India**, for an amount of ₹ **36,93,77,377.70 (Rupees Thirty Six Crores Ninety Three Lacs Seventy Seven Thousand Three Hundred and Seventy Seven and Paise Seventy Only)** + interest thereon.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the said Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY:

ALL THAT PART AND PARCEL OF THE PROPERTY CONSISTING OF :-

- Plot No. 8 & 9, in Sector 3, at Pushparaj Village, Moje Kundal, Taluka Sanand, Dist. Ahmedabad, Gujarat State belonging to **Mr. Bhavin Nalinkant Shah.**
- Plot No. 304, 305 and 306, in Sector-1, at Pushparaj Village, Moje Kundal, Taluka Sanand, Dist. Ahmedabad, Gujarat State belonging to **Mr. Bhavin Nalinkant Shah.**
- Plot No. 2 & 3, in Sector 3, at Pushparaj Village, Moje Kundal, Taluka Sanand, Dist. Ahmedabad, Gujarat State belonging to **Mr. Nishant Bhavin Shah.**

Sd/-
 Date : 07/01/2023 **Authorized Officer**
 Place: Ahmedabad **BANK OF INDIA**

IDFC First Bank Limited

(Formerly known as Capital First Home Finance Limited/ Capital First Limited) | CIN : L65110TN2014PLC097792

Registered Office : - KRM Towers, 7th Floor, Harrington Road, Chetpet, Chennai- 600031.

Tel : +91 44 4564 4000 | Fax: +91 44 4564 4022

Authorized Officer – Divyarajsinh Zala - Contact Number – 9274207909 | **Authorized Officer –** Debjyoti Roy - Contact Number – 9874702021

APPENDIX- IV-A [See Proviso To Rule 8 (6)]

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Co-Borrower (s) as per column (ii) that the below described immovable properties as per column (iii) mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of erstwhile Capital First Home Finance Limited and Capital First Limited now IDFC FIRST Bank Limited, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" as described hereunder, for the recovery of amount due from Borrower (s) and Co-Borrower (s) as per column (i), due to IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Home Finance Limited and Capital First Limited).

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in IDFC FIRST Bank website i.e. www.idfcfirstbank.com.

S. NO	(i) Demand Notice Amount	(ii) Name Borrower (s) and Co-Borrower (s)	(iii) PROPERTY ADDRESS	(iv) Reserve Price Amount	(v) EMD Amount	(vi) Date and Time of Auction	(vii) Date and Time of EMD Auction
1	INR 58,31,153.05/- Demand Notice Date 15-02-2019	Indian Petcock Industries, Atul Arjanbhai Vaishnani & Rakeshbhai R Thummar	All That Part And Parcel Of Property consisting of Plot No 31, Revenue Survey No. 47 Paikee Of Village Hadamtala, Sub-Dist.-Kotda Sangani & Registration District- Rajkot, Gujarat, 360030 Bounded: North: Plot No. 30, South: Plot No. 32 & 33, East: Property Of Survey No. 48 & West: Road	INR 40,00,000/-	INR 4,00,000/-	30th Jan 2023 11.00 to 1.00 PM	27th Jan 2023
2	INR 21,71,574.95/- Demand Notice Date 06-10-2020	Mr. Ravikant Jential Gondaliya & Mrs. Chhayaben Ravikantbhai Gondaliya	All That Part And Parcel Of Property At Survey No. CS 1463/B/76 CSW1 Sheet 88, Final Plot No. 76/P Block/Building No. 2, House No. 2, Khodiyar Nagar, Behind Khodiyar Mandir Gondal, City – Gondal, Admeasuring Approx 54.27 Sq Mt And Bounded As Following:-East: Plot No. 73, West: Other Property Of Plot No. 76 P, North: 7.50' Mt Road, South: Plot No. 75	INR 9,00,000/-	INR 90,000/-	30th Jan 2023 11.00 to 1.00 PM	27th Jan 2022

Disclaimer: Please note that the said notice is issued for sale of immovable property only and IDFC FIRST Bank Limited has no right to sale the movable assets, if any, present at the immovable property.

Sd/-
Authorised Officer
IDFC FIRST Bank Limited
 (Formerly known as Capital First Home Finance Limited/ Capital First Limited)

Date: 11.01.2023



HALVAD BRANCH : RAILWAY STATION ROAD, HALVAD, DIST. : MORBI - 363 330

[See Rule 8 (1)]
Possession Notice (For Immovable & Movable Property)

Whereas, The undersigned being the Authorized Officer of the **Bank of Baroda** under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of Powers conferred under Section 13(12) read with (Rule-8) the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notice dated **28-04-2021** calling upon the Borrowers/ Guarantor/ Mortgagor **MS. Dharti Agro industries Mr. Valajibhai Thakarshibhai** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs. 42,70,950.79/- (Rupees Forty Two Lakhs Seventy Thousand Nine Hundred Fifty and Paise Seventy Nine Only)** as on **28-04-2021** with further interest and expenses within 60 days from the date of notice/date of receipt of the said notice.

The Borrowers / Guarantor / Mortgagor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers / Guarantor / Mortgagor and the public in general that the undersigned has taken **Physical** possession of the Property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on this **05th day of January of the year 2022.**

The Borrowers / Guarantor / Mortgagor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the **Bank of Baroda, Halvad branch** for an amount of **Rs. 42,70,950.79/- (Rupees Forty Two Lakhs Seventy Thousand Nine Hundred Fifty and Paise Seventy Nine Only)** as on **28-04-2021** and interest plus other charges thereon.

The Borrower's attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE/MOVABLE PROPERTY

Movable Property - Hypothecation of Plant and Machinery, Stocks of all types book - debts all Present & Future

All that Peace and Parcel of the Immovable Property Consist N. A. Land of Halvad Revenue Survey No. 2580/P1, Plot No. 29, Land Admeasuring Sq. 354.51 For Industrial Purpose situated at Sardar Patel Industrial Estate, Halvad, Tal. : Halvad, Dist. : Morbi in the name of **Ms. Dharti Agro Industries Partner (1) Nareshkumar Dayabhai Parmar, (2) Valjibhai Thakarshibhai Dalvadi Sale Deed No. 3202 Dated 19.12.2014. The Four Boundaries of the Property are as below :**

East : 9.00 Mts. Road North : 10.50 Mts. Wide Road
West : Plot No. 28 South : Plot No. 30

Date : 11.01.2023 **Authorised Officer,**
 Place : Halvad **Bank Of Baroda**



Appendix-IV [Under Rule 8(1)]
POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

Whereas, the undersigned being the Authorised Officer of **Punjab National Bank**, under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002, (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest [Enforcement] Rules-2002, issued **Demand Notice dated 11.04.2022** calling upon the **Borrowers / Guarantors / Mortgagors M/s. Active Properties (Borrower) and Mr. Piyush Vallabhbhai Choliya (Proprietor and Borrower and Mortgager) (A/c No. 4452008700000556 and 445200SG00000201)** to repay the amount mentioned in the notice being is **Rs. 58,97,241.51 (Rupees Fifty Eight Lakh Ninety Seven Thousand Two Hundred Forty One and Paise Fifty One Only)**, less recovery if any, within 60 days from the date of notice/date of receipt of the said notices on **10.04.2022** together with further interest, incidental expenses, costs, charges, etc. till date of payment and / or realization.

The Borrowers/Guarantors/Mortgagors having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers/Guarantors/Mortgagors and the public in general that the undersigned has taken **Possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with **Rule 8** of the said Rules on this **24th day of December of the year 2022.**

The Borrower's / Guarantor's/Mortgagor's attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

The Borrower/Guarantor/Mortgagor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of **Punjab National Bank**, for an amount of **Rs. 63,92,290.74 (Rupees Sixty Three Lakh Ninety Two Thousand Two Hundred Ninety and Paise Seventy Four Only)** and further interest & expenses thereon until full payment.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

All that piece and parcel of Immovable Property being Office No. 102 in Building - C. admeasuring 66.03 Sq. Meters Carpet area with undivided proportionate share admeasuring 30.74 Sq. Meters in the land of Scheme, 1st Floor, with right to use common amenities. Signature-2, Survey No. 441/1, admeasuring 14418 Sq . Meters comprised in T.P. Scheme No. 86 (Fatechwadi Okaf - Sarkhej), allotted Final Plot No. 116/1 with land admeasuring 8652 Sq. Meters. Mouje: Fatehwnadi, Taluka: Ahmedabad (City) East, District: Ahmedabad and Registration Sub-District: Ahmedabad-4 (Paldi). **Owned by Mr. Piyush Vallabhbhai Choliya. Bounded by: East: Office No. C/103, West: Margin Space, North: Margin Space, South: Common Passage & Cut-Out.**

Date: 24.12.2022, Place: Ahmedabad **Sd/- Authorised Officer, Punjab National Bank**



જોશીમઠના પુનર્વાસ-પુનર્નિર્માણ માટે રાજ્ય કેન્દ્ર પાસેથી રાહત પેકેજ માગશે

જોશીમઠમાં જોખમી ઈમારતો તોડી પાડવાનું શરૂ

શંકરાચાર્ય અવિમુક્તેશ્વરાનંદે કરી છે અરજી

જોશીમઠને તાત્કાલિક રાષ્ટ્રીય આપત્તિ જાહેર કરવાની માંગ સુપ્રીમ કોર્ટે ફગાવી

જોશીમઠ મામલે ૧૬ જાન્યુઆરીએ સુપ્રીમમાં સુનાવણી
જોશીમઠ : ૪ મીન ધસી પડવાને કારણે હાલ જોશીમઠમાં અનેક મકાનો, હોટેલો, રસ્તાઓ પર તિરાડો પડી ગઈ છે અને મોટા જોખમનો ભય ઉભો થયો છે. ત્યારે આ મામલાને તાત્કાલિક રાષ્ટ્રીય આપત્તિ જાહેર કરવાની માંગ શંકરાચાર્ય અવિમુક્તેશ્વરાનંદ સરસ્વતીએ સુપ્રીમ કોર્ટમાં કરી છે. સુપ્રીમ કોર્ટે આ મામલાને તાત્કાલિક રાષ્ટ્રીય આપત્તી જાહેર કરવા માગણી ફગાવી દીધી છે. આ મામલે તા.૧૬મી જાન્યુઆરીએ સુપ્રીમ કોર્ટમાં સુનાવણી થશે.

જોશીમઠ (ઉત્તરાખંડ) તા.૧૦ પહાડી શહેર જોશીમઠમાં છેલ્લા કેટલાય દિવસોથી જમીન ખસવાથી મકાનો, દુકાનો, હોટેલો અને માર્ગો પર તિરાડો પડવાને પગલે ભયનો માહોલ છે. જેમના ઘર અસુરક્ષિત બની ગયા છે. તેમને અન્ય સલામત સ્થળે સ્થળાંતર કરાઈ રહ્યા છે. તો અસુરક્ષિત ભવનોને તોડવાની કામગીરીનો આરંભ થઈ ગયો છે. જેમાં સૌથી પહેલા હોટેલ મલારી ઈન અને માઉન્ટ વ્યૂ તોડવાનો પ્રારંભ થઈ ગયો છે.

કેન્દ્રીય ભવન અનુસંધાન સંસ્થાન (સીબીઆરઆઈ)ના વૈજ્ઞાનિકોની દેખરેખ હેઠળ લોનિવીની ટીમ ભવનોને જમીનદોસ્ત કરવાનું કામ કરશે.

સૌથી પહેલા હોટેલ મલારી ઈન અને માઉન્ટ વ્યુ તોડી પડાશે: કેન્દ્રીય ભવન અનુસંધાન સંસ્થાન (સીબીઆરઆઈ)ના વૈજ્ઞાનિકોની દેખરેખમાં લોનિવીની ટીમ અસુરક્ષિત ભવનોને જમીનદોસ્ત કરવાનું કામ કરશે: વરસાદ અને ખરફ વર્ષા પ્રશાસન સામે મોટો પડકાર છે ત્યારે સરકાર સૌથી વધુ અસુરક્ષિત ભવનોને તત્કાલ તોડી પાડશે



જોશીમઠથી ૭ હજાર કિમી દૂર ધસી રહ્યું છે વધુ એક શહેર, ૧ કરોડ લોકો સંકટમાં

જકાર્તા, તા.૧૦ જોશીમઠ સંકટમાં ધસી રહ્યું છે. તિરાડોના કારણે લોકોના ઘર અને આજીવિકા જમીનમાં સમાઈ રહી છે. અહીંથી લગભગ ૭૦૦૦ કિલોમીટર દૂર ઈન્ડોનેશિયાની રાજધાની જકાર્તામાં પણ આવી જ સ્થિતિ છે. સ્થિતિ એટલી ખરાબ થઈ રહી છે કે સરકારે રાજધાનીમાં જ ફેરફાર કરવાનો નિર્ણય લીધો છે. જકાર્તા વિશ્વના સૌથી વધુ વસ્તી ધરાવતા શહેરોમાંનું એક છે.

એવું કહેવામાં આવી રહ્યું છે કે ૨૦૫૦ સુધીમાં જકાર્તા શહેરનો એક ક્વાર્ટર પાણી હેઠળ હશે. ભારે વરસાદ અને પૂર, દરિયાઈ સ્તરમાં વધારો અને જમીનમાં ઘટાડો થવાને કારણે આ દક્ષિણપૂર્વ એશિયાઈ મેગાસિટીમાં રહેતા ૧૦ મિલિયનથી વધુ લોકો માટે જીવન મુશ્કેલ બન્યું છે. આ જ કારણ છે કે ઈન્ડોનેશિયાની સરકાર રાજધાની બદલી રહી છે.

મસ્તરશાસ્ત્રીઓં માનવું છે કે ભૂભંજનજળનો વધુ પડતો નિષ્કર્ષણ પણ જમીનમાં ઘટાડો થવાનું મુખ્ય કારણ છે. નિષ્ણાતો જકાર્તા પાછળ

જમીન ડૂબી રહી છે. આ ઉપરાંત પુર એ પણ સદીઓથી જકાર્તાની સૌથી મોટી સમસ્યા રહી છે.

જમીન ડૂબી રહી છે. આ ઉપરાંત પુર એ પણ સદીઓથી જકાર્તાની સૌથી મોટી સમસ્યા રહી છે.

જમીન ડૂબી રહી છે. આ ઉપરાંત પુર એ પણ સદીઓથી જકાર્તાની સૌથી મોટી સમસ્યા રહી છે. આ જ કારણ છે કે ઈન્ડોનેશિયાની સરકાર રાજધાની બદલી રહી છે.

મસ્તરશાસ્ત્રીઓં માનવું છે કે ભૂભંજનજળનો વધુ પડતો નિષ્કર્ષણ પણ જમીનમાં ઘટાડો થવાનું મુખ્ય કારણ છે. નિષ્ણાતો જકાર્તા પાછળ

જમીન ડૂબી રહી છે. આ ઉપરાંત પુર એ પણ સદીઓથી જકાર્તાની સૌથી મોટી સમસ્યા રહી છે.

જમીન ડૂબી રહી છે. આ ઉપરાંત પુર એ પણ સદીઓથી જકાર્તાની સૌથી મોટી સમસ્યા રહી છે. આ જ કારણ છે કે ઈન્ડોનેશિયાની સરકાર રાજધાની બદલી રહી છે.

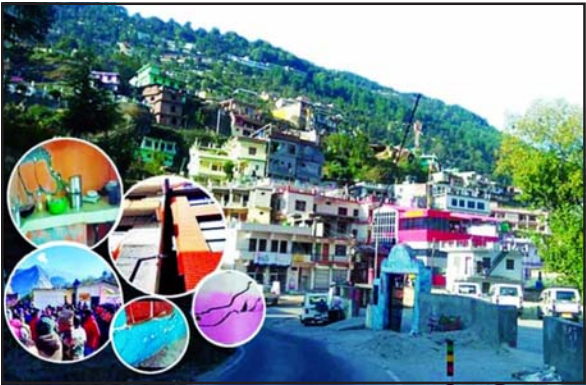
મસ્તરશાસ્ત્રીઓં માનવું છે કે ભૂભંજનજળનો વધુ પડતો નિષ્કર્ષણ પણ જમીનમાં ઘટાડો થવાનું મુખ્ય કારણ છે. નિષ્ણાતો જકાર્તા પાછળ

જમીન ડૂબી રહી છે. આ ઉપરાંત પુર એ પણ સદીઓથી જકાર્તાની સૌથી મોટી સમસ્યા રહી છે.

જમીન ડૂબી રહી છે. આ ઉપરાંત પુર એ પણ સદીઓથી જકાર્તાની સૌથી મોટી સમસ્યા રહી છે. આ જ કારણ છે કે ઈન્ડોનેશિયાની સરકાર રાજધાની બદલી રહી છે.

મસ્તરશાસ્ત્રીઓં માનવું છે કે ભૂભંજનજળનો વધુ પડતો નિષ્કર્ષણ પણ જમીનમાં ઘટાડો થવાનું મુખ્ય કારણ છે. નિષ્ણાતો જકાર્તા પાછળ

બંને સંસ્થાઓની ટીમો જોશીમઠ પહોંચી ગઈ છે. અસુરક્ષિત ભવનો પર લાલ નિશાન લગાવવામાં આવ્યું છે.



સચિવ આપત્તી નિવારવા ડો. રણજીત સિંહાએ પ્રેસ કોન્ફરન્સમાં જણાવ્યું હતું કે જોશીમઠ પહોંચેલી સીબીઆરઆઈની ટીમે સોમવારે મલારી ઈન અને માઉન્ટ વ્યૂ હોટેલનો સર્વે કર્યો હતો. આ બંને હોટેલના ભવનોને તોડી પાડવાની શરૂઆત થશે. આ હોટેલોને ઘણી ક્ષતિ પહોંચી છે.

તોડ પાડની આ કામગીરીમાં પ્રશાસન સામે હવામાન મોટો પડકાર છે. વરસાદ કે બરફ વર્ષાની સંભાવનાને બેતા સરકાર સૌથી વધુ અસુરક્ષિત ભવનોને તાત્કાલિક તોડી પાડવા માગે છે.

આપતા મેનેજમેન્ટના સચિવ ડો. સિંહાએ જણાવ્યું હતું કે એ બધા ભવનોને કમબંધધતાથી તોડવામાં આવશે, જેમાં તિરાડો આવી ગઈ છે. સૌથી પહેલા અસુરક્ષિત ભવનો તોડી પાડવામાં આવશે.

આ ભવનોને તોડી પાડવામાં વિસ્ફટકોની મદદ નહી લેવાય. સીબીઆરઆઈના વૈજ્ઞાનિકોની દેખરેખ હેઠળ લેનિવીની ટીમ ક્ષિકેનીકલ

સારસંભાળ માટે સ્નેહહીર સોશયલ એન્ડ હેલ્થ કેર સપોર્ટ નામક કંપનીએ જુદા જુદા ત્રણ પેકેજ બની કર્યા હતા.વાર્ષિક જીએસટી ઓથોરીટી રજીસ્ટ્રેશન ફી, ફોર એડવાન્સ રીફંડબલ ડીપોઝીટ મેળવતી હતી. આ પ્રકારની સેવા આરોગ્યલક્ષી નથી અને સામાજિક સંભાળ પણ રાખવામાં આવતી હોવાથી ૧૮ ટકા જીએસટી લાગુ પેડે તેનો ચુકાદો ઓથોરીટીએ આપ્યો છે. ચુકાદામાં એમ કહેવાયું છે કે જનરલ ફીઝીશયન તબીબ નર્સ કે સારસંભાળ લેતા કર્મચારીની વીઝીટ આરોગ્ય સેવામાં આવી શકે અને તેમાં કરચુકિતનો લાભ મળે પરંતુ ક્લીનીક કે હોસ્પીટલ તરફથી જ આ સવલત અપાતી હોય તો લાગુ પડી નથી.

વયોવૃદ્ધોની ઘેરબેઠા સારસંભાળની સેવા પર ૧૮ ટકા જીએસટી લાગુ પેડે

મુંબઈ તા.૧૦

ઘેર એકલવાયું જીવન ગાળતા વયોવૃદ્ધોને મેડીકલ ચેકઅપ ઉપરાંત દવા-પ્રાથમ્યીએ પૂરી પાડવા તથા બેંક અને બીલ પેમેન્ટ જેવી સુવિધા કરમુક્ત નથી અને તેના પર ૧૮ ટકા જીએસટી લાગુ પડતો હોવાનો ચુકાદો જીએસટી ઓથોરીટી ફોર એડવાન્સ રૂલીંગ દ્વારા આપવામાં આવ્યો છે.

ઘેર એકલા રહેતા વયોવૃદ્ધોને ઘર બેઠા સારસંભાળ સહીતની સુવિધાઓ આપતી કંપનીઓ કાર્યરત છે.સારસંભાળ લેવાની આ પ્રવૃત્તિ વિશે જુદા જુદા પેકેજ ઓફર કરતા હોય છે.આ સુવિધા પર જીએસટી લાગે કે કેમ તે વિશે કાનુની જંગ મંડાયો છે. સીનીયર સીટીઝન્સની સારસંભાળ માટે સ્નેહહીર સોશયલ એન્ડ હેલ્થ કેર સપોર્ટ નામક કંપનીએ જુદા જુદા ત્રણ પેકેજ બની કર્યા હતા.વાર્ષિક જીએસટી ઓથોરીટી રજીસ્ટ્રેશન ફી, ફોર એડવાન્સ રીફંડબલ ડીપોઝીટ મેળવતી હતી. આ પ્રકારની સેવા આરોગ્યલક્ષી નથી અને સામાજિક સંભાળ પણ રાખવામાં આવતી હોવાથી ૧૮ ટકા જીએસટી લાગુ પેડે તેનો ચુકાદો ઓથોરીટીએ આપ્યો છે. ચુકાદામાં એમ કહેવાયું છે કે જનરલ ફીઝીશયન તબીબ નર્સ કે સારસંભાળ લેતા કર્મચારીની વીઝીટ આરોગ્ય સેવામાં આવી શકે અને તેમાં કરચુકિતનો લાભ મળે પરંતુ ક્લીનીક કે હોસ્પીટલ તરફથી જ આ સવલત અપાતી હોય તો લાગુ પડી નથી.

 કેનારા બેંક Canara Bank कनारा बँक		કેનેરા બેંક	
 NABARD National Bank for Agriculture and Rural Development		અધિકાર: લાર્જ કોર્પોરેટ શાખા, મુંબઈ ટાવર, ઈ. વિંગ, ૧૪મું માઈ, ક્રફ પંડ, મુંબઈ-૪૦૦ ૦૦૫.	
ગુજરાત રાજ્યમાં ઓરિયેન્ટલ હાલ એરો પ્રોજેક્ટમાં કન્સ્ટ્રેક્શનના વિકલ્પના પ્રસ્તાવ માટે વિનંતી (આરએફપી) કેનેરા બેંક (કેનેરા બેંક) તરફથી વરિષ્ઠ વિચારાદ્યક્ષોના કોન્સોલ્ટિંગ માત્રી વરિષ્ઠ વિચારાદ્યક્ષો અને ગુજરાત રાજ્ય રોડ ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ(જીએસઆરડીસી)ને સ્વીકાર્ય હોય તેવા સ્પેસ વેલેન્જ (પ્રાઇવેટ) ઓફરને પહેલા નકારવી અથવા હાઈએસ્ટ બીડર સાથે મેચ થવું) હેઠળ પૂરતી દેવનાગિર સ્થાન નેતાજી કીચ ચમતા ધરવાતા પ્રોસેક્યુટિવ બીડર પાસેથી અસલ કન્સેશનની બાદીની શરતોએ કન્સેશન એગ્રીમેન્ટ અને બીડ (ડ્રેસ્ટમેન્ટ) મંગાવતા દસ્તાવેજમાં જણાવેલ નિયમો અને શરતો અનુસાર કન્સેશન એગ્રીમેન્ટ હેઠળ ચાલુ કન્સેશનના અધિકારો અને જવાબદારીઓ પ્રતિષ્ઠિત કંપની તરીકે લેવા માટે બીડ્સ મંગાવે છે. સ્સ પરાચની પાર્ટીઓ કેનેરા બેંકની વેબસાઈટ http://www.canarabank.com/tenders.aspx પર આપેલ વિગતો અનુસાર નોન-રિફંડેબલ ફી ચુકવો અને જરૂરી દસ્તાવેજે જમા કરાવીને બીડ ડ્રેસ્ટમેન્ટ અને પ્રોજેક્ટ ડેડ લેનારી થાકે છે. વધુમાં, સ્સ ધરવાતી પાર્ટીઓને ઉપરની વેબસાઈટ ઉપરનિર્માણ દીઠ જોવાની સલાહ છે જેથી પોતે બીડિંગ પ્રક્રિયા, જે કોઈ હોય તો સ્પર્ધાકર્તા/સુધારા વિશે માહિતી મેળવીને આપેડે રહી શકે છે. બીડના, ૧૭મી જાન્યુઆરી, ૨૦૨૩ના (બાજુના ૦૫.૦૦ સુધીમાં) રોજ બેંક કવરમાં, રીફ્રેએમ, કેનેરા બેંક લાર્જ કોર્પોરેટ શાખા, મેઈન્ડ ડાયર્ક્ટ, ઈ ભિંગ, ૧૪મે માઈ, ક્રફ પંડ, મુંબઈ-૪૦૦ ૦૦૫ના સરનામે બીડ ડ્રેસ્ટમેન્ટમાં જણાવ્યા મુજબ, ફિલિક્કલી જમા કરાવવાનું રહેશે. કોઈ સ્પષ્ટતાની જરૂર હોય તો મહેરબાની કરીને નોંધેાનો સંપર્ક કરવો.			
સંપર્ક માટે યદ્દિન	મોબાઈલ નંબર	ઈ-મેઈલ આઈડી	
નર્ી નરેન્દ્ર સેનાપતિ	+ ૯૧ ૮૮૭૯૫ ૬૧૧૪૮	narendrasenapati@canarabank.com	
ફી સુધીથી આર. ગર્ગ	+ ૯૧ ૮૮૪૧૩ ૭૭૨૮૪	suodhanashurgupta@canarabank.in	
તામીલ ૧૧-૦૧-૨૦૨૩		સ્થળ: મુંબઈ	
નોંધ: આ જાહેરખબર કોઈ પણ રીડે કેનેરા બેંક અને/ અથવા વરિષ્ઠ વિચારાદ્યક્ષો વતી બીડિંગ પ્રક્રિયા અને/અથવા નામાંકિત કંપનીને પસંદ કરવા અંગે કોઈ પ્રતિબદ્ધતા નથી દર્શાવતી. કેનેરા બેંક સત્તાવીસ હજાર આંકડો વીસ અને પૈસા ગ્રીસ પૂરા) + એની પૂરતી વચૂત આને સાથે બેંક ઓફ મહારાષ્ટ્ર, સેકશન ૧૩(૧૨) ને ૫ સિસ્ટોમીટી ઈન્ડરેસ્ટ (બેન્કોર્પોરેમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૩ સાથે વંચાણે લેતાં હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ આપેલ ૦૯.૦૫.૨૦૧૪ની નોટિસ મુજબ ૩.૯, ૭૯, ૧૯, ૯૯૧.૪૦ (અંકે રૂપિયા નવ કરોડ એબ્સોલૂટી લાભ ઓગણત્રીસ હજાર પાંચસો છપ્પ પૂરા) તે ૦૧.૦૫.૨૦૧૪ થી થતા ભાવિ વ્યાજ અને ચાર્જેસ સાથે અને સેટ બેંક ઓફ ઈંિયાએ સેકશન ૧૩(૧૨) ને ૫ સિસ્ટોમીટી ઈન્ડરેસ્ટ (બેન્કોર્પોરેમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૩ સાથે વંચાણે લેતાં હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ આપેલ ૧૭.૦૪.૨૦૧૪ની નોટિસ મુજબ ૩.૫, ૫૫, ૨૯, ૫૯૬) - (અંકે રૂપિયા પાંચ કરોડ પંચાવન લાભ ઓગણત્રીસ હજાર પાંચસો છપ્પ પૂરા) તે ૧૭.૦૪.૨૦૧૪ થી થતા ભાવિ વ્યાજ અને ચાર્જેસ સાથે આ નોટિસ અપ્પાતી તારીખથી દિન ૯૦માં ભરી જવા કહેલ.			

Bank of India Relationship Beyond Banking	
	
બેંક ઓફ ઈન્ડિયા ભિંદિંગ, ૧૭મે માઈ, ૨૮, એસ.બી. રોડ, અંધેરી (પ.) અંધેરી પશ્ચિમ રેલ્વે સ્ટેશન પાસે, મુંબઈ-૪૦૦૦૧૮, મહા. દેલિ.નં. (૦ ૨ ૨) ૨૨૨૪૦૪૦/૦૭ ઈમેઈલ: asset.mnz@bankofindia.co.in	
	
એપેનિટક્સાઇવ કમ્પન્ક નોટિસ (નિયમ ૮ (૧))	

આથી, નીચે સહી કરનાર તે બેંક ઓફ ઈંિયાના અધિકૃત અધિકારીએ બી સિક્યોરિટીઉઝેશન એન્ડ રીન્ફર્સ્ટ્રક્શન ઓફ કાપનાનિયત્વ એસેટ્સ એન્ડ એનકોર્પોરેમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ડરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ અને સેકશન ૧૩(૧૨) ને ૫ સિક્યોરિટી ઈન્ડરેસ્ટ (બેન્કોર્પોરેમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના (નિયમ ૩) સાથે વંચાણે લેતાં હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ તા. ૧૪.૦૭.૨૦૧૪ ના રોજ દેશદ્વાર/જમીનદાર એ. કેશવલાલ ખેમસંદે એન્ડ સન્સ પ્રા.લિ. (શ્રી. નિર્માત ભાવિન શાહ, શ્રી ભાવિન નવીનકાંત શાહ, શ્રી નવીનકાંત કેશવલાલ શાહ)ને એક ઈમાન નોટિસ મોકલી હતી અને નોટિસમાં હાલેલ રકમ લગભગ રૂ. ૨.૧, ૫૯, ૨૭, ૮૨૦. ૩૦ (અંકે રૂપિયા એન્ડવિસ કરોડ ઓગણસાહ લાખ સત્તાવીસ હજાર આંકડો વીસ અને પૈસા ગ્રીસ પૂરા) + એની પૂરતી વચૂત આને સાથે બેંક ઓફ મહારાષ્ટ્ર, સેકશન ૧૩(૧૨) ને ૫ સિસ્ટોમીટી ઈન્ડરેસ્ટ (બેન્કોર્પોરેમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૩ સાથે વંચાણે લેતાં હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ આપેલ ૦૯.૦૫.૨૦૧૪ની નોટિસ મુજબ ૩.૯, ૭૯, ૧૯, ૯૯૧.૪૦ (અંકે રૂપિયા નવ કરોડ એબ્સોલૂટી લાભ ઓગણત્રીસ હજાર નવસો એકસહ પૂરા) તે ૦૧.૦૫.૨૦૧૪ થી થતા ભાવિ વ્યાજ અને ચાર્જેસ સાથે અને સેટ બેંક ઓફ ઈંિયાએ સેકશન ૧૩(૧૨) ને ૫ સિસ્ટોમીટી ઈન્ડરેસ્ટ (બેન્કોર્પોરેમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૩ સાથે વંચાણે લેતાં હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ આપેલ ૧૭.૦૪.૨૦૧૪ની નોટિસ મુજબ ૩.૫, ૫૫, ૨૯, ૫૯૬) - (અંકે રૂપિયા પાંચ કરોડ પંચાવન લાભ ઓગણત્રીસ હજાર પાંચસો છપ્પ પૂરા) તે ૧૭.૦૪.૨૦૧૪ થી થતા ભાવિ વ્યાજ અને ચાર્જેસ સાથે આ નોટિસ અપ્પાતી તારીખથી દિન ૯૦માં ભરી જવા કહેલ.

આખીપ રકમ મળીને કુલ રૂ. ૩૬,૮૩,૭૭, ૭૭૦.૦૦ (અંકે છત્રીસ કરોડ નાણું લાખ સિત્તેર હજાર નણસો સિત્તેરેર અને પૈસા સિત્તેર પૂરા) બેંક ઓફ ઈંિયાના નેતૃત્વ હેઠળની કોન્સોલ્ટિંગ બેંકોને ઉપર જણાવેલ તારીખોથી થતા વ્યાજ અને ચાર્જેસ સહિત લેવાની થાય છે.

દેશદ્વાર/જમીનદાર આ રકમ ચુકવવામાં નિષ્ફળ રહેલ છે, જેથી દેશદ્વાર, જમીનદારો અને જાહેર જનતાને સામાન્ય રીતે આ નોટિસથી જણાવવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે અને મળેલ સહર કાયદાના સેકશન ૧૩ના સેકશન (૪) સાથે ૫ સિસ્ટોમીટી ઈન્ડરેસ્ટ (બેન્કોર્પોરેમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૩ સાથે વંચાણે લેતાં હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ જાન્યુઆરી, ૨૦૨૩ની તારીખ ૦૭મીના રોજ નીચે વર્ણવેલ મિલકતનો ફિક્કિસ કરાશે લીધો છે.

દેશદ્વારને વિશેષ રૂપે અને જાહેર જનતાને સામાન્ય રીતે મિલકતો સામે વ્યાવસાય વેતનથી આવવામાં આવે છે અને સંપત્તિઓ સાથેના કોઈ પણ સોદા રૂ. ૩૬,૮૩,૭૭, ૭૭૦. ૭૦ + તેની પરના થતા વ્યાજ સાથેની રકમ માટે બેંક ઓફ ઈંિયાના નેતૃત્વ હેઠળના કોન્સોલ્ટિંગ બેંકના ચાર્જમાં ગણાશે.

સિક્યોર્ટી અસ્થતિમાં છોડાવવાની ઉપલબ્ધ સમયમર્યાદા અને સહર કાયદાના સેકશન ૧૩ ના સબ-સેકશન (૮) તરફ દેશદ્વારનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

- નીચેની મિલકતના તમામ હક્ક અને વિસ્ત્રાઓ:
- સેક્ટર-૩, મુ. પુષ્પરાજ ગામ, મોજે કુંજળ, તાલુકો સાલંક, જિ, અમદાવાદ, રાજ્ય ગુજરાત ખાતે આવેલ શ્રી ભાવિન નવીનકાંત શાહની માલિકીના પ્લોટ નં. ૮ અને ૯.
 - સેક્ટર-૧૧, મુ. પુષ્પરાજ ગામ, મોજે કુંજળ, તાલુકો સાલંક, જિ, અમદાવાદ, રાજ્ય ગુજરાત ખાતે આવેલ શ્રી ભાવિન નવીનકાંત શાહની માલિકીના પ્લોટ નં. ૩૦૪, ૩૦૫ અને ૩૦૬.
 - સેક્ટર ૩, મુ. પુષ્પરાજ ગામ, મોજે કુંજળ, તાલુકો સાલંક, જિ, અમદાવાદ, રાજ્ય ગુજરાત ખાતે આવેલ શ્રી નિરાંત ભાવિન શાહની માલિકીના પ્લોટ નં. ૨ અને ૩.

તામીલ : ૦૭.૦૧.૨૦૨૩	સહી/ અધિકૃત ઈએક્ઝક્યુટીવ બેંક ઓફ ઈંિયા
સ્થળ : અમદાવાદ	

જોશીમઠમાં જમીન ધસી પડવાની ચેતવણી ૪૬ વર્ષ પહેલા અપાઈ હતી

જોશીમઠ: પર્વતીય શહેર જોશીમઠમાં જમીન ધસવાની ઘટનાને પગલે મકાનોમાં જોખમી તિરાડો પડવાની ચેતવણી આજથી ૫૦ વર્ષથી વધુ વર્ષ પહેલા અપાઈ હતી. જે આજે ખરી પડી છે. ગઢવાલી મંડલના કમિશનર મહેશ ચંદ્ર મિશ્રાની ચેરમેનશીપ હેઠળ જોશીમઠમાં જમીન ધસી પડવાની મામલે રિપોર્ટ તૈયાર કરાયો. આ કમીટીએ વોર્નિંગ આપી હતી કે જોશીમઠ ભૌગોલિક રીતે અસંતુલીત છે અને તેમણે

કેટલાક અંકુશોનું સૂચન કર્યું હતું. ૭ મે ૧૯૭૬માં લખાયેલા આ રિપોર્ટમાં જોશીમઠમાં ભારે બાંધકામો પર રોક લગાવવાનું સૂચન કરાયું હતું. આજે વર્તમાન ભાજપ સરકાર અને વિપક્ષ એકબીજા પર દોષારોપણ કરે છે. પરંતુ આ રિપોર્ટની ભલામણોનો અમલ કરાવવામાં નિષ્ફળ રહ્યા છે. ૧૯૭૬માં મહેશચંદ્ર મિશ્રાના રિપોર્ટમાં જોશીમઠમાં ભારે બાંધકામો ન કરવા બાંધકામો ન કરવા સૂચન અપાયું હતું

ટેકનીકસ ભવનોને તોડી પાડવામાં આવશે. તેના માટે મજૂરોની મદદ લેવાશે.

સિંહાએ જણાવ્યું હતું કે જોશીમઠમાં ભૂમિ ધસી પડવાની ઘટનાની હજુ સુધી ટેકનિકલ તપાસ નથી થઈ પણ અહીં પહેલીવાર ટેકનિકલ તપાસ થશે. વિશેષજ્ઞોની ટીમ ૧૫તી ૩૦ દિવસમાં પોતાનો રિપોર્ટ આપશે. જોશીમઠના વિસ્થાપન અને પુનર્વસન અને પુનર્નિર્માણ કાર્યો માટે કેન્દ્ર પાસેથી રાજ્ય સરકાર રાહત પેકેજ માંગશે. એનડીએમના ચાર સભ્યોની ટીમની મુખ્યમંત્રી પુષ્કરસિંહ ધામી સાથે કેન્દ્રીય મદદને લઈને ચર્ચા થઈ હતી. રાજ્ય સરકારે રાહત પેકેજનું માળખુ તૈયાર કરવામાં

લાગી ગઈ છે.

સચિવ આપત્તિ નિવારણે જણાવ્યું હતું કે જોષીમઠમાં જમીન ધસી પડવાની ઘટના શા માટે બની રહી છે તેનો કોઈ મજબૂત અને વૈજ્ઞાનિક પુરાવો નથી, તેમણે વધુમાં જણાવ્યું હતું કે જ્યાં સુધી જોશીમઠમાં પાણી લીકેજ થઈ રહ્યું છે અને રાહત કાર્ય ચાલી રહ્યું છે ત્યાં સુધી કોઈ નિર્માણ કાર્ય નહીં થાય.

૧૯૭૬માં મહેશચંદ્ર મિશ્રાના રિપોર્ટમાં જોશીમઠમાં ભારે બાંધકામો ન કરવા સૂચન અપાયું હતું

કેટલાક અંકુશોનું સૂચન કર્યું હતું. ૭ મે ૧૯૭૬માં લખાયેલા આ રિપોર્ટમાં જોશીમઠમાં ભારે બાંધકામો પર રોક લગાવવાનું સૂચન કરાયું હતું. આજે વર્તમાન ભાજપ સરકાર અને વિપક્ષ એકબીજા પર દોષારોપણ કરે છે. પરંતુ આ રિપોર્ટની ભલામણોનો અમલ કરાવવામાં નિષ્ફળ રહ્યા છે.

જાહેર નોટીસ
વી.એમ. કક્કર, સીટી કેપ્યુટી કલેક્ટર (પુર્વ) અને સબ ડીવીઝનલ મેજિસ્ટ્રેટ (GAS) લાલ દરવાજા, અમદાવાદની કોર્ટમાં
નં. એમએલ/બીસકોમ/તબદીલી/એસ.આર.નં.૧૧/૨૦૨૩ તા. ૯-૧-૨૦૨૩
મિલકત વેચનાર : આદેશ્વરલાલ ગુપ્તલાલ જૈન
દે. : ૪૦૩, પંધાવતી એપાર્ટ. ટી-૧૨, શાંતીનગર, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ. વિરુદ્ધ મિલકત લેનાર / અરજદાર : મુસ્તાફ સુલુકભાઈ લાલીલાલ દે. : બી-૩, હંજ